МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

**ТАШТЫПСКОГО РАЙОНА**

Республики Хакасия

2023

Содержание

|  |  |
| --- | --- |
| Введение | 3 |
| Раздел 1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Таштыпского района республики Хакасия | 4 |
| 1.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения, транспортного обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района | 4 |
| 1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района | 9 |
| 1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района | 11 |
| 1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района | 13 |
| 1.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, необходимыми для осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района | 15 |
| 1.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района | 16 |
| 1.7. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района | 18 |
| 1.8. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области молодежной политики и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района | 18 |
| Раздел 2. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Таштыпского района республики Хакасия | 19 |
| Раздел 3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Таштыпского района республики Хакасия | 25 |

**ВВЕДЕНИЕ**

Местные нормативы градостроительного проектирования Таштыпского района республики Хакасия (далее также МНГП) разработаны в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации), регионального законодательства, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования.

Цель работы: определение совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Таштыпского района республики Хакасия объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района республики Хакасия.

Задачами применения местных нормативов является создание условий для:

1) преобразования пространственной организации Таштыпского района республики Хакасия, обеспечивающего современные стандарты организации территорий МО в области инженерного; транспортного назначения; в области культуры и искусства; физической культуры и массового спорта; в области образования; в области организации защиты населения от ЧС, в области содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг, в области молодежной политики.

2) планирования территорий поселения Таштыпского района республики Хакасия под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) обеспечения доступности объектов местного значения района.

В соответствии с положениями Градостроительного Кодекса РФ в состав местных нормативов градостроительного проектирования Таштыпского района республики Хакасия входит основная часть Раздела 1, содержащая расчетные показатели, материалы по обоснованию Раздела 2, правила и область применения расчетных показателей Раздела 3, приведенных в основной части МНГП.

В основной части Раздела 1 конкретизирован перечень видов объектов местного значения, установленных как правовой институт Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом республики Хакасия от 05.10.2012 г. N 83-ЗРХ «О градостроительной деятельности на территории Республики Хакасия», подлежащий отображению в документах территориального планирования Таштыпского района республики Хакасия.

Перечень объектов местного значения соответствует как федеральному законодательству, так и градостроительным, социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории республики Хакасия и местному законодательству и сгруппированы по областям полномочий органов местного самоуправления и применения местных нормативов градостроительного проектирования, соответствующих установленным Градостроительным кодексом РФ и Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления».

**Раздел 1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Таштыпского района республики Хакасия**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части Раздела 1 МНГП приведено в Разделе 2 настоящего документа.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.1 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности** **объектами в области автомобильных дорог местного значения, транспортного обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района республики Хакасия** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации муниципального образования. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.1.1-1.1.5.

Классификацию категорий улиц и дорог необходимо принимать в соответствии с положениями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Расчетные параметры улиц и дорог (расчетная скорость движения, ширина полосы движения, число полос движения, наименьший радиус кривых в плане, наибольший продольный уклон, наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, наименьшая ширина пешеходной части тротуара) принимаются согласно п. 11.5, Таблицы 11.2 СП 42.13330.2016.

Определение площади земельных участков для размещения автомобильных дорог (площади постоянного отвода автомобильной дороги) определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Проектирование парковых дорог, проездов, необходимо осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 11.5 и 11.6 СП 42.13330.2016.

Параметры поперечных профилей автомобильных дорог необходимо выбирать, руководствуясь п. 11.10 – 11.12, таблицей 11.7 СП 42.13330.2016.

Радиусы закругления бортового камня или кромки проезжей части улиц, дорог следует принимать по расчету, но не менее 6 м, при отсутствии движения допускается принимать 1,0 м. Для общественного транспорта радиусы закругления устанавливаются в соответствии с техническими требованиями эксплуатации этих видов транспорта.

На нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также на пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости. Размеры сторон треугольника для условий "транспорт-транспорт" и для условий "пешеход-транспорт" должны быть определены по расчету (в соответствии с требованиями положений нормативных документов по проектированию улиц и дорог исходя из конкретных условий местности). В пределах треугольников видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м.

Классификацию пересечений магистральных улиц и параметры проектирования пересечений улиц необходимо принимать в соответствии с п. 11.18, 11.19, 11.20 СП 42.13330.2016.

Иные расчетные параметры проектирования автомобильных дорог и улиц принимать в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*. Любые отклонения от расчетных параметров, определенных в СП 42.13330.2016 и СП 34.13330.2012 необходимо обосновать детальными конкретными расчетами.

Расчетные параметры проектирования дорог производственных предприятий необходимо принимать в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*.

Расчетные показатели и параметры проектирования мостов, эстакад, путепроводов и труб под насыпями необходимо принимать в соответствии с положениями СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84\*, СП 259.1325800.2016 Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования.

**Расчетные показатели в области дорог муниципального значения**

Плотность автомобильных дорог общей сети – 15.6 кв. км на 1000 кв. км территории;

Расчетные показатели объектов местного значения Таштыпского района в области транспортного обслуживания населения в части обеспечения работы общественного транспорта, представлены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1.

| **№** | **Наименование** **объекта** | **Минимально допустимый уровень** **обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Единица** **измерения** | **Величина** | **Единица** **измерения** | **Величина** |
| **1.** | Остановка общественного пассажирского транспорта | объект  | В районах жилой застройки многоквартирными домами -1 | Радиус доступности, м. | 800[1] |
| В районах жилой застройкииндивидуальными жилыми домами – 1 |

Примечания:

1. Дальность пешеходных подходов к остановкам общественного транспорта;

2. Необходимо размещать остановки общественного пассажирского транспорта вблизи социально значимых объектов (объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта и пр.).

Расчётные показатели объектов местного значения Таштыпского района в области транспортного обслуживания населения в части организации подвоза учащихся, проживающих в сельских населённых пунктах, к общеобразовательным организациям, представлены в таблице 1.1.2.

Таблица 1.1.2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** **объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| **Единица****измерения** | **Величина** | **Единица****измерения** | **Величина** |
| **1.** | Остановочные пункты школьных автобусов | Кол-во остановочных пунктов | в соответствии с утверждённым маршрутом | радиус доступности, метров | 500 |

Требования к размещению и оборудованию остановочных пунктов школьных автобусов определяются в соответствии с пунктом 10.5 СП 42.13330-2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

**Расчетные показатели для проектирования велосипедных дорожек**

В целях выполнения пункта 2 «А» части 6 Перечня поручений Президента Российской федерации от 22 ноября 2019 года № Пр-2397, обеспечить население велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов.

Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило, устраивать за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных в таблице 1.1.3. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут. (до 150 авт./ч); основные геометрические параметры велосипедной дорожки указаны в таблице 1.1.4

Таблица 1.1.3.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч | до 400 | 600 | 800 | 1000 | 1200 |
| Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч | 70 | 50 | 30 | 20 | 15 |

Таблица 1.1.4.

| **№** | **Нормируемый параметр** | **Минимальные значения** |
| --- | --- | --- |
| **при новом строительстве** | **в стесненных условиях** |
| **1.** | Расчетная скорость движения, км/ч | 25 | 15 |
| **2.** | Ширина проезжей части для движения, м, не менее:однополосного одностороннегодвухполосного одностороннегодвухполосного со встречным движением | 1,0-1,51,75-2,52,50-3,6 | 0,75-1,01,502,00 |
| **3.** | Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, мШирина велопешеходной дорожки, мШирина полосы для велосипедистов, м | 1,5-6,01,5-3,01,20 | 1,5-3,251,5-2,00,90 |
| **4.** | Ширина обочин велосипедной дорожки, м | 0,5 | 0,5 |
| **5.** | Наименьший радиус кривых в плане, м:при отсутствии виражапри устройстве виража | 30-5020 | 1510 |

**Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами для хранения и обслуживания личного автотранспорта**

Таблица 1.1.5. Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами

для паркования легковых автомобилей.

| **№**  | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально****допустимый уровень** **территориальной** **доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Единица****измерения** | **Величина** | **Единица****измерения** | **Величина** |
| **Места для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения, при поездках с различными целями у следующих объектов:** |
|  | Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом | машино-место на 30 кв.м общей площади операционного зала (залов), административных (офисных) помещений объекта | 1 | радиус доступности, м. | 250 |
|  | Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала | машино-место на 55 кв.м общей площади административных (офисных) помещений объекта | 1 |
|  | Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых | машино-место на 20 кв.м общей площади клубных помещений объекта | 1 |
|  | Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | машино-место на количество работающих в двух смежных сменах – 8 чел. | 1 |
|  | Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов | машино-место на количество работающих в двух смежных сменах – 160 чел. | 1 |
|  | Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | машино-место на 30 кв.м общей площади помещений объекта | 1 | радиус доступности, м. | 150 |
|  | Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | машино-место на 40 кв.м общей площади помещений объекта | 1 |
|  | Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | машино-место на 4 ед. посадочных мест | 1 | 250 |
|  | Салоны ритуальных услуг | машино-место на 20 кв.м общей площади объекта | 1 | 250 |
|  | Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | машино-место на количество рабочих мест приёмщиков – 1 чел. | 1 | 250 |
|  | Спортивные комплексы и стадионы с трибунами | машино-место на количество мест на трибунах – 25 ед. | 1 | 400 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.2 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района республики Хакасия** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, а также документов стратегического планирования Таштыпского района, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04.05.2016 г. № АК-15/02вн.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** **объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| **Единица****измерения** | **Величина** | **Единица****измерения** | **Величина** |
| **1.** | Дошкольные образовательные организации | уровень обеспеченности, мест на 100 детейв возрастеот 0 до 7 лет | 70 | транспортная доступность, мин | Для населенных пунктов с численностью населения до 5000 чел. - 30 мин транспортной доступности. |
| Для населенных пунктов с численностью населения от 5000 чел. - 10 мин транспортной доступности |
| **2.** | Общеобразовательные организации | уровень обеспеченности, мест на 100 детейв возрастеот 7 до 18 лет | 95 | транспортная доступность, мин | Для населенных пунктов с численностью населения до 5000 чел. - 30 мин транспортной доступности. |
| Для населенных пунктов с численностью населения от 5000 чел. - 10 мин транспортной доступности |
| **3.** | Организации дополнительного образования | уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет | 80, из них:- мест, реализуемых на базе общеобразовательных организаций - 70;- мест, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных) - 10 | транспортная доступность, мин | 30 |
| охват детскими школами искусств, обучающихся 1-8 классов общеобразовательных организаций, %  | 12 |
| **4.** | Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи | уровень обеспеченности,объект на муниципальный район | 1 | - | - |

Примечания:

1. В сельских населенных пунктах с численностью населения до 1000 человек целесообразно размещать комплексы социальных учреждений, в состав которых могут входить дошкольные образовательные организации, организации начального общего образования, организации дополнительного образования, учреждения культуры и искусства, здравоохранения и т.д.

2. При организации единого комплекса, включающего дошкольные образовательные организации, организации начального общего образования, организации дополнительного образования, суммарный размер земельного участка может быть уменьшен на 30%;

3. Организации, реализующие программы дополнительного образования детей могут быть размещены в составе общеобразовательных организаций и при них.

4. Предельный минимальный размер земельного участка общеобразовательных организаций может быть уменьшен на 20% в условиях реконструкции;

5. Предельный минимальный размер земельного участка общеобразовательных организаций может быть увеличен на 30% в сельских поселениях, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки;

6. При размещении на земельном участке общеобразовательной организации здания интерната площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га;

7. При установлении требований к размещению объектов социальной сферы необходимо размещение не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человек в сельской местности (п. 1.2.1 ч. 1.2. Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн);

8. Для реализации общеобразовательных программ дошкольного образования необходимо размещение не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника в сельской местности.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.3 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района**  **республики Хакасия** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения района, а также документов стратегического планирования Таштыпского района, с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1.

| **№**  | **Наименование объекта** | **Показатель минимально** **допустимого уровня обеспеченности** | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Единица** **измерения** | **Величина** | **Единица** **измерения** | **Величина** |
| **1.** | Физкультурно-спортивные залы | уровень обеспеченности, кв. м. площади пола на 1 тыс. человек | Для поселений в зависимости от численности населения, тыс. чел | транспортная доступность, мин | 30 |
| Свыше 5 - 250 |
| От 3 до 5 - 300 |
| Большие - 350 |
| Малые; Средние - 400 |
| единовременная пропускная способность, человек на 1 тыс. населения | 128 |
| **2.** | Плоскостные спортивные сооружения | единовременная пропускная способность, человек на 1 тыс. населения  | Для поселений в зависимости от численности населения, тыс. чел | транспортная доступность, мин | 15 |
| Свыше 5 - 1500 |
| От 3 до 5 - 2000 |
| Большие - 3000 |
| Малые; Средние - 4000 |
| **3.** | Плавательный бассейн | уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды на 1 тыс. населения (районный центр) | Для крупных поселений с численностью населения свыше 5 тыс. человек - 25 | транспортная доступность, мин | 90 |
| **4.** | Крытые спортивные объекты с искусственным льдом | уровень обеспеченности, объект на поселение (районный центр) | Для крупных поселений с численностью населения свыше 5 тыс. человек - 1 | транспортная доступность, мин | 90 |
| - Значения расчетных показателей включают в себя мощность объектов спорта всех форм собственности: государственной, муниципальной, частной и иной формы собственности. |

Примечания:

1. Единовременная пропускная способность (ЕПС) согласно указаний Министерства спорта РФ, определяется как отношение суммы планово-расчетных показателей количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта к количеству таких видов спорта;

**2. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244;**

3. При формировании новых объектов необходимо предусматривать среднюю техническую загруженность объекта спорта на уровне 0,7 (коэффициент загруженности – 70%);

4. В населенных пунктах с численностью населения от 0,2 до 2 тыс. человек необходимо предусматривать один спортивный зал на 234 кв. м площади пола (включает волейбольную площадку 18 х 9 м. и помещения для физкультурно-оздоровительных занятий 16 х 6м.);

5. Спортивные сооружения массового спорта в населенных пунктах с численностью населения менее 2 тыс. человек следует объединять со школьными спортивными залами, плавательными бассейнами и спортивными площадками с учетом необходимой вместимости.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.4 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в сфере культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района республики Хакасия** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в сфере культуры и искусства установлены в соответствии с полномочиями муниципального образования в указанной сфере с учетом историко-культурного потенциала, определены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения Таштыпского района, с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной сфере и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** **объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| **Единица** **измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1.** | Межпоселенческие библиотеки | уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование | межпоселенческая библиотека – 1;детская библиотека – 1;точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам – 1 | транспортная доступность, минут | 60 |
| **2.** | Библиотеки сельского поселения | уровень обеспеченности, объект на сельское поселение | 1 | транспортная доступность, минут в одну сторону | 30 |
| **3.** | Центр культурного развития (районный дом культуры) | уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование | центр культурного развития – 1 | транспортная доступность, минут | 60 |
| **4.** | Передвижной многофункциональный культурный центр | уровень обеспеченности, транспортная единица на муниципальное образование | 1 | - | - |
| **5.** | Муниципальный архив | уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование | 1 | - | - |
| **6.** | Музей | уровень обеспеченности, объект на муниципальный район | 1 | транспортная доступность, минут | 60 |
| **7.** | Кинозалы | уровень обеспеченности,объект на 3 тыс. населения | 1 – для сельских поселений с численностью населения свыше 3 тыс. человек | - | - |

Примечания:

1. Детская и юношеская муниципальные библиотеки могут размещаться как самостоятельные объекты, либо как объединённые библиотеки для детей и молодежи с отделами по соответствующим возрастным категориям пользователей, либо в качестве структурных подразделений межпоселенческой библиотеки;

2. Муниципальные библиотеки рекомендуется размещать в административных центрах сельских поселений;

3. В составе муниципальных библиотек сельских поселений должны размещаться детские отделения;

4. В муниципальных образованиях для обслуживания населенных пунктов, не имеющих стационарных учреждений культуры, создается передвижной многофункциональный культурный центр – 1 транспортная единица;

5. Межпоселенческую, детскую и юношескую библиотеки, центры культурного развития, кинотеатры следует размещать в административном центре муниципального образования;

6. В составе районного дома культуры и (или) центра культурного развития следует размещать объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества;

7. В целях обеспечения доступности объектов культуры возможны различные варианты размещения: отдельно-стоящие, встроенные или пристроенные объекты культуры в составе жилых зон и отдельно стоящие объекты культуры в составе общественно-деловых и рекреационных зон;

8. Кинозалы следует размещать в составе учреждений культуры клубного типа, в центрах культурного развития. Для населенных пунктов, в которых отсутствуют стационарные кинозалы, органы местного самоуправления организуют кинопоказ на базе передвижных многофункциональных культурных центров.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.5 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, необходимыми для осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района республики Хакасия** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения, необходимыми для осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий установлены, в соответствии с полномочиями муниципального образования в указанной сфере, с учетом положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый** **уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| **Единица****измерения** | **Величина** | **Единица****измерения** | **Величина** |
| **1.** | Объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований | уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование | 1 | - | - |
| **2.** | Объекты инженерной защиты: противопаводковые дамбы (для территорий подверженных затоплению, подтоплению) | ширина гребня дамбы, м | не менее 4,5 (при использовании гребня для проезда автотранспорта) | - | - |
| высота гребня дамбы, м | не менее 0,5 над расчетным горизонтом воды с учетом подпора и высоты волны с набегом ее на откос |
| **3.** | Убежища | уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого | при одноярусном расположении нар - 0,6;при двухъярусном расположении нар - 0,5;при трехъярусном расположении нар - 0,4 | территориальная доступность | пешеходная доступность - 1000 м;транспортная доступность - 60 мин |
| внутренний объем помещения, куб. м на одного укрываемого | 1,5 |
| **4.** | Укрытия | уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого | 0,6 | территориальная доступность | пешеходная доступность - 1000 м;транспортная доступность - 60 мин |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.6 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района республики Хакасия** |
|  |  |  |

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1.

| **Наименование вида объекта** | **Наименование****нормируемого расчетного показателя /****единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Система электроснабжения населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования | Укрупненный показатель расхода электроэнергии, кВт\*ч/ чел. в год | Вид населенного пункта | Без электроплит | С электроплитами |
| Сельские населенные пункты | 950 | 1350 |
| Площадь земельного участка, отводимого для размещения понизительной подстанции и переключательного пункта напряжением до 35 кВ включительно, га | 0,5  |
| Площадь земельного участка, отводимого для размещения трансформаторной подстанции и распределительного пункта напряжением от 10 до 20 кВ включительно, кв. м | 250  |
| Примечание: 1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется. |
| Система теплоснабжения населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования | Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию жилых домов, Вт/м2 [1] | 238 - для 1-3-этажных одноквартирных отдельностоящих жилых зданий |
| 172 - для 2-3-этажных одноквартирных блокированных жилых зданий |
| 108 - для 4-6-этажных жилых зданий |
| 102 – для 7-10 этажных кирпичных зданий |
| 88 – для 7-10 этажных панельных зданий |
| 117 – для зданий более 10 этажей |
| Укрупненный показатель тепловой энергии | Гкал/на 1 кв. м в год | 0,4 |
| Пункты редуцирования газа (ПРГ) | Размер земельного участка для размещения ПРГ, кв. м | от 4,0 |
| Примечание: 1. В соответствии с Приложением (В) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;2. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.7 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области ритуального обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района республики Хакасия** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области ритуального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями муниципального образования в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| **Единица** **измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1.** | Кладбища традиционного захоронения | размер земельного участка,га на 1 тыс. человек | 0,24 | - | - |
| **2.** | Кладбища урновых захоронений после кремации | 0,02 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.8 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области молодежной политики и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района республики Хакасия** |
|  |  |  |

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.8.1

Таблица 1.8.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| **Единица** **измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1.** | Учреждения по работе с детьми и молодежью | уровень обеспеченности,объект на 3 тыс. человек в возрасте от 14 до 30 лет | 1 | транспортная доступность, мин | 30 |
| размер земельного участка, га на объект | 0,3 |

**Раздел 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Таштыпского района республики Хакасия установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий МО, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального образования и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения муниципального образования.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Таштыпского района, представлены в Таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

| **№** | **Наименование объекта** | **Расчетный** **показатель** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Объекты в области автомобильных дорог местного значения, транспортного обслуживания** |
| 1.1 | Остановка общественного пассажирского транспорта | Количество остановочных пунктов | Расчетный показатель установлен в соответствии с СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820) |
| 1.2 | Остановочные пункты школьных автобусов | Остановочные пункты школьных автобусов | Значение расчетного показателя установлено с учетом положений СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. |
| 1.3 | Проектирование велосипедной дорожки | геометрические параметры | Показатели установлены в соответствии с ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования |
| **2** | **Объекты местного значения в области образования** |
| 2.1 | Дошкольные образовательные организации | уровень обеспеченности, мест на 100 детейв возрастеот 0 до 7 лет | В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн. |
| транспортная доступность, мин | Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП |
| 2.2 | Общеобразовательные организации | уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет | В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. Минобрнауки России 04.05.2016 N АК-15/02вн, Согласно ч. 1.2.1 Методических рекомендаций при установлении требований к размещению объектов социальной сферы необходимо установить не менее одной дневной общеобразовательной школы в сельской местности - на 201 человек. |
| транспортная доступность, мин | Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП |
| 2.3 | Организации дополнительного образования | уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет | Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП |
| транспортная доступность, мин |
| 2.4 | Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи | уровень обеспеченности,объект на муниципальный район | Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП |
| **3** | **Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта** |
| 3.1 | Физкультурно-спортивные залы | уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек | Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП, с учетом положений СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (приложение Ж). |
| показатель единовременной пропускной способности | В соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244:- Потребность населения в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%;- Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (ЕПС);- При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 122 человека на 1 000 населения;Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложения к Методическим рекомендациям по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель ЕПС составит:ЕПС = 50+20+4х2+15+35 = **128 человек на 1000 населения**.Рассчитанный показатель ЕПС предусматривает возможность одновременного размещения в объекте зон / залов для: занятий акробатикой, волейбольного зала (универсального), зоны размещения 2 столов для настольного тенниса, зона для занятий тяжелой атлетикой, средний зал для физкультурно-оздоровительных занятий (общей физической подготовки). |
| 3.2 | Плоскостные спортивные сооружения | Уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек | Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП, с учетом положений СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (приложение Ж). |
| показатель единовременной пропускной способности | При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 122 человека на 1 000 населения Для расчета принимаем средний показатель на уровне **122 человека на 1000 населения**. |
| 3.3 | Крытые спортивные объекты с искусственным льдом | уровень обеспеченности,объект на поселение | Показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП, с учетом положений СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. |
| 3.4 | Плавательный бассейн | уровень обеспеченности, кв. м. зеркала воды на 1 тыс. чел. | Расчетный показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП, с учетом СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820). |
|  **4** | **Объекты местного значения в сфере культуры** |
| 4.1 | Межпоселенческая библиотека;Детская библиотека;Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам. | уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование | Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, Таблица 1 |
| транспортная доступность, минут | Показатель транспортной доступности принят в размере 60 мин. в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 N Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» |
| 4.2 | Муниципальные библиотеки | уровень обеспеченности, объект на сельское поселение | Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, Таблица 1. |
| транспортная доступность, минут в одну сторону | Показатель транспортной доступности принят в размере 30 мин. в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 N Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» |
| 4.3 | Центр культурного развития (районный дом культуры)  | уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование | Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, часть VII, Таблица 6 и часть V, Таблица 4. |
| 4.4 | Передвижной многофункциональный культурный центр | уровень обеспеченности, транспортная единица на муниципальное образование | Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, часть VIII. |
| 4.5 | Муниципальный архив | уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование | Значение расчетного показателя с учетом главы 3 «Управление архивным делом в Российской Федерации» Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации». |
| 4.6 | Музей | уровень обеспеченности, объект на муниципальный район | Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, часть III, Таблица 2. |
| 4.7 | Кинозалы | уровень обеспеченности,объект на 3 тыс. населения | Расчетный показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП |
| **5** | **Объекты местного значения в области осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций** |
| 5.1 | Объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований | уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование  | В соответствии с пунктом 21 часть 1 статья 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального образования относится организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Требования к обеспеченности муниципального образования объектами размещения аварийно-спасательной службы, объектами поисково-спасательных формирований устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей». |
| 5.2 | Объекты инженерной защиты: противопаводковые дамбы (для территорий подверженных затоплению, подтоплению) | ширина гребня дамбы, мвысота гребня дамбы, м | Расчетный показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП |
| 5.3 | Убежища | уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемогоуровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемоготерриториальная доступность | Расчетный показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП |
| 5.4 | Укрытия | уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемоготерриториальная доступность | Расчетный показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП |
| **6** | **Объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры** |
| 6.1 | Объекты электроснабжения | укрупненный показатель расхода электроэнергии, кВт\*ч /чел. в год | Значение расчетного показателя принято в соответствии с Приложением Н СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».Значение расчетного показателя принято в соответствии с пунктом 3.2 ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ».Значение расчетного показателя принято в соответствии с пунктом 3.1 ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ». |
| Площадь земельного участка, отводимого для размещения понизительной подстанции и переключательного пункта напряжением до 35 кВ включительно, га |
| площадь земельного участка, отводимого для размещения трансформаторной подстанции и распределительного пункта напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно, кв. м |
| 6.2 | Объекты теплоснабжения | показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетный показатель установлен в соответствии с Приложением (В) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003». |
| 6.3 | Пункты редуцирования газа (ПРГ) | пункты редуцирования газа (ПРГ) | Расчетный показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП |
| **7** | **Объекты местного значения в области содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг** |
| 7.1 | Кладбища традиционного захоронения.Кладбища урновых захоронений после кремации | размер земельного участка,га на 1 тыс. человек |  Расчетный показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП, с учетом СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820). |
| **8** | **Объекты местного значения в области молодежной политики** |
| 8.1 | Учреждения по работе с детьми и молодежью | уровень обеспеченности,объект на 3 тыс. человек в возрасте от 14 до 30 летразмер земельного участка, га на объекттранспортная доступность, мин | Расчетный показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП |

**Раздел 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части**

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории Таштыпского района объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и документах территориального планирования муниципальных образований республики Хакасия, иными объектами местного значения.

Местные нормативы градостроительного проектирования Таштыпского района являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в муниципальном образовании и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

В ходе подготовки документации по планировке территории следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов. Необходимо также учитывать возможное влияние планируемого к размещению объекта на прилегающие территории, на потребность в обеспечении населения в границах квартала (микрорайона) объектами социально-бытового и культурного обслуживания, возможность организации подходов и подъездов к существующим и вновь формируемым земельным участкам.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) республики Хакасия, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих Нормативов и на которые дается ссылка в настоящих Нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.