ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

**на «Право заключения договора аренды земельного участка»**

с. Таштып 12 апреля 2024 г.

Управление муниципальным имуществом Администрации Таштыпского района на правах организатора торгов извещает о проведении открытого аукциона на заключение договора аренды земельного участка, расположенного на территории Таштыпского района Республики Хакасия.

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Организатор аукциона (орган, уполномоченный на проведение аукциона):** Управление муниципальным имуществом Администрации Таштыпского района

**Место нахождения:** 655740,Республика Хакасия, Таштыпский район,с.Таштып, ул.Ленина, 35.

**Почтовый адрес:** 655740,Республика Хакасия, Таштыпский район,с.Таштып, ул.Ленина, 35.

**Адрес электронной почты:** amotash\_umi@r-19.ru.

**Номера контактных телефонов:** 8 (39046) 2-21-18; 8 (39046) 2-15-95

**Контактное лицо:** Султреков Андрей Михайлович, 2-15-95.

**Реквизиты решения о проведение аукциона:** Распоряжение Управления муниципальным имуществом Администрации Таштыпского района от 01.04.2024 г. № 19-р «О проведении открытого аукциона на «Право заключения договора аренды земельного участка».

**Предмет аукциона:** Правозаключения договора аренды земельного участка.

**Лот № 1**

1. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, межселенная территория Таштыпского муниципального района, включающая п Кубайка, п Большой Он, п Малый Анзас, поселок Кубайка, улица Озерная, земельный участок 8А.

2. Площадь земельного участка: 1 499 кв.м.

3. Кадастровый номер земельного участка: 19:09:060201:396.

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

6. Ограничения, обременения права на указанный земельный участок: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении границ зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Она (Мунгашхоль, Ана), р. Харасуг в п. Кубайка Таштыпского района Республики Хакасия от 19.11.2021 № 399 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Ограничения определены ч. 6 ст. 67.1 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 08.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2021); Реестровый номер границы: 19:09-6.1115; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Она (Мунгашхоль, Ана), р. Харасуг, в п. Кубайка Таштыпского района (территории умеренного подтопления); Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории.

7.Технологическое присоединение к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Хакасэнерго» не может быть обеспечено, электрические сети на данной территории отсутствуют.

В соответствии с действующим законодательством, по данным отдела по работе с межселенной территорией, охрана окружающей среды и природопользованию Администрации Таштыпского района отсутствует возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), после проведения аукциона и заключения договора аренды, арендатору земельного участка необходимо заключить с ресурсоснабжающей организацией соответствующий договор.

8. Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (по данным правилам землепользования и застройки поселка Кубайка Таштыпского района Республики Хакасия): Предельные минимальные размеры земельного участка – 500 м2 Предельные максимальные размеры земельного участка – 2500 м2

Минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м (в том числе до: - красной линии улиц - 5 м; - красной линии проездов - 3 м); Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа (20 м); Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60

9. Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

10. Начальная цена предмета аукциона: 2 640,00 (Две тысячи шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

11. Шаг аукциона: 3% - 79 (Семьдесят девять) рублей 20 копеек.

12. Размер задатка: 20% - 528 (Пятьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

**Лот № 2**

1. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Таштыпский сельсовет, село Таштып, улица Таштыпская, земельный участок 45.

2. Площадь земельного участка: 2 000 кв.м.

3. Кадастровый номер земельного участка: 19:09:100104:1250.

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

6. Ограничения, обременения права на указанный земельный участок: отсутствуют

7. Технологическое присоединение к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Хакасэнерго» может быть обеспечено при подаче заявки.

В соответствии с действующим законодательством, имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), после проведения аукциона и заключения договора аренды, арендатору земельного участка необходимо заключить с ресурсоснабжающей организацией соответствующий договор.

8. Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (по данным Правила землепользования и застройки Муниципального образования Таштыпский сельсовет): Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, кв.м: Не менее 600 кв.м, Не более 3000 кв.м; Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м: Отступы от красных линий до линии застройки – не менее 3 м.

Примечание. Расстояние от жилых домов и хозяйственных построек на земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек на соседних земельных участках - в соответствии с противопожарными требованиями от 6 м до 15 м; Расстояние для подъезда пожарной техники к жилым домам и хозяйственным постройкам - от 5 м до 8 м; Примечание. Расстояние от хозяйственных построек для скота и птицы до окон жилых помещений дома: от одиночных или двойных построек - не менее 15 м, от построек, имеющих до 8 блоков - не менее 25 м, от построек, имеющих от 9 до 30 блоков не менее 50 м, свыше 30 блоков - не менее 100 м. Примечание. Размещаемые в пределах селитебной территории группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая; Примечание. Расстояние от окон жилых помещений дома до дворовых туалетов – от 8 до 12 м; Расстояние до границ соседнего участка: от основного строения - не менее 3-х м., от хозяйственных и прочих строений, открытой стоянки автомобиля и отдельно стоящего гаража – не менее 1 м. Величина отступа от красной линии до линии регулирования застройки - не менее 3 м.

Примечание. В условиях выборочного строительства в существующей усадебной застройке возможно размещение строящихся жилых домов в глубине участка, с отступом от линии регулирования существующей застройки, обеспечивающим противопожарные разрывы; Предельное количество этажей: 3; Максимальный процент застройки \*\*(%): 30

9. Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

10. Начальная цена предмета аукциона: 3 720 (Три тысячи семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

11. Шаг аукциона: 3% - 111 (Сто одиннадцать) рублей 60 копеек.

12. Размер задатка: 20% - 744 (Семьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

**Лот № 3**

1. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Имекский сельсовет, деревня Верхний Имек, улица Центральная, земельный участок 1Б.

2. Площадь земельного участка: 2 500 кв.м.

3. Кадастровый номер земельного участка: 19:09:090501:318.

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

6. Ограничения, обременения права на указанный земельный участок: имеются, прописаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости прописано (приложено отдельным файлом).

7. Технологическое присоединение к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Хакасэнерго» может быть обеспечено при подаче заявки.

В соответствии с действующим законодательством, по данным Администрации Имекского сельсовета имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), после проведения аукциона и заключения договора аренды, арендатору земельного участка необходимо заключить с ресурсоснабжающей организацией соответствующий договор.

8. Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (по данным Правила землепользования и застройки Имекского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия): Предельные минимальные размеры земельного участка – 0,06 га; Предельные максимальные размеры земельного участка – 0,25 га; Минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м (в том числе до: - красной линии улиц - 5 м; - красной линии проездов - 3 м); Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 2 этажа (15 м); Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60

9. Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

10. Начальная цена предмета аукциона: 4 320 (Четыре тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек.

11. Шаг аукциона: 3% - 129 (Сто двадцать девять) рублей 60 копеек.

12. Размер задатка: 20% - 864 (Восемьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Лот № 4**

1. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Имекский сельсовет, деревня Верхний Имек, улица Центральная, земельный участок 2Б.

2. Площадь земельного участка: 2 500 кв.м.

3. Кадастровый номер земельного участка: 19:09:090602:133.

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

6. Ограничения, обременения права на указанный земельный участок: имеются, прописаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости прописано (приложено отдельным файлом).

7. Технологическое присоединение к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Хакасэнерго» может быть обеспечено при подаче заявки.

В соответствии с действующим законодательством, по данным Администрации Имекского сельсовета имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), после проведения аукциона и заключения договора аренды, арендатору земельного участка необходимо заключить с ресурсоснабжающей организацией соответствующий договор.

8. Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (по данным Правила землепользования и застройки Имекского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия): Предельные минимальные размеры земельного участка – 0,06 га; Предельные максимальные размеры земельного участка – 0,25 га; Минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м (в том числе до: - красной линии улиц - 5 м; - красной линии проездов - 3 м); Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 2 этажа (15 м); Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60

9. Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

10. Начальная цена предмета аукциона: 4 320 (Четыре тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек.

11. Шаг аукциона: 3% - 129 (Сто двадцать девять) рублей 60 копеек.

12. Размер задатка: 20% - 864 (Восемьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Лот № 5**

1. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Имекский сельсовет, село Имек, улица Приозерная, земельный участок 45.

2. Площадь земельного участка: 2 000 кв.м.

3. Кадастровый номер земельного участка: 19:09:090701:285.

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

6. Ограничения, обременения права на указанный земельный участок: отсутствуют.

7. Технологическое присоединение к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Хакасэнерго» может быть обеспечено при подаче заявки.

В соответствии с действующим законодательством, по данным Администрации Имекского сельсовета имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), после проведения аукциона и заключения договора аренды, арендатору земельного участка необходимо заключить с ресурсоснабжающей организацией соответствующий договор.

8. Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (по данным Правила землепользования и застройки Имекского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия): Предельные минимальные размеры земельного участка – 0,06 га; Предельные максимальные размеры земельного участка – 0,25 га; Минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м (в том числе до: - красной линии улиц - 5 м; - красной линии проездов - 3 м); Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 2 этажа (15 м); Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60

9. Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

10. Начальная цена предмета аукциона: 3 480 (Три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

11. Шаг аукциона: 3% - 104 (Сто четыре) рубля 40 копеек.

12. Размер задатка: 20% - 696 (Шестьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек.

**Лот № 6**

1. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Матурский сельсовет, деревня Нижний Матур, улица Заречная, земельный участок 13.

2. Площадь земельного участка: 2 000 кв.м.

3. Кадастровый номер земельного участка: 19:09:070201:291.

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

6. Ограничения, обременения права на указанный земельный участок: имеются, прописаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости прописано (приложено отдельным файлом).

7. Технологическое присоединение к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Хакасэнерго» может быть обеспечено при подаче заявки.

В соответствии с действующим законодательством, по данным Администрации Матурского сельсовета имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), после проведения аукциона и заключения договора аренды, арендатору земельного участка необходимо заключить с ресурсоснабжающей организацией соответствующий договор.

8. Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (по данным правила землепользования и застройки Матурского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия): Предельные минимальные размеры земельного участка – 0,06 га; Предельные максимальные размеры земельного участка – 0,3 га

Минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м (в том числе до: - красной линии улиц - 5 м; - красной линии проездов - 3 м); Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 2 этажа (15 м); Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.

9. Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

10. Начальная цена предмета аукциона: 3 480 (Три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

11. Шаг аукциона: 3% - 104 (Сто четыре) рубля 40 копеек.

12. Размер задатка: 20% - 696 (Шестьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек.

**Лот № 7**

1. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Матурский сельсовет, село Матур, улица Колхозная, земельный участок 16.

2. Площадь земельного участка: 1 981 кв.м.

3. Кадастровый номер земельного участка: 19:09:070101:1332.

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

6. Ограничения, обременения права на указанный земельный участок: имеются, прописаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости прописано (приложено отдельным файлом).

7. Технологическое присоединение к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Хакасэнерго» может быть обеспечено при подаче заявки.

В соответствии с действующим законодательством, по данным Администрации Матурского сельсовета имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), после проведения аукциона и заключения договора аренды, арендатору земельного участка необходимо заключить с ресурсоснабжающей организацией соответствующий договор.

8. Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (по данным правила землепользования и застройки Матурского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия): Предельные минимальные размеры земельного участка – 0,06 га; Предельные максимальные размеры земельного участка – 0,3 га

Минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м (в том числе до: - красной линии улиц - 5 м; - красной линии проездов - 3 м); Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 2 этажа (15 м); Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.

9. Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

10. Начальная цена предмета аукциона: 3 360 (Три тысячи триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

11. Шаг аукциона: 3% - 100 (Сто) рублей 80 копеек.

12. Размер задатка: 20% - 672 (Шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

**Лот № 8**

1. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Нижнесирский сельсовет, село Нижние Сиры, улица Советская, земельный участок 25Б.

2. Площадь земельного участка: 4 000 кв.м.

3. Кадастровый номер земельного участка: 19:09:080101:463.

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

6. Ограничения, обременения права на указанный земельный участок: отсутсвуют

7. Технологическое присоединение к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Хакасэнерго» может быть обеспечено при подаче заявки.

В соответствии с действующим законодательством, по данным Администрации Нижнесирского сельсовета имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), после проведения аукциона и заключения договора аренды, арендатору земельного участка необходимо заключить с ресурсоснабжающей организацией соответствующий договор.

8. Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (по данным Правилам землепользования и застройки муниципального образования Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия): Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, кв.м.: не менее 600 кв.м не более 4000 кв.м; Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м.: Отступы от красных линий до линии застройки – не менее 3 м. Расстояние для подъезда пожарной техники к жилым домам и хозяйственным постройкам - от 5м до 8 м. Расстояние от хозяйственных построек для скота и птицы до окон жилых помещений дома: одиночные или двойные - не менее 15 м, до 8 блоков - не менее 25 м, свыше 8 до 30 блоков - не менее 50 м, свыше 30 блоков - не менее 100 м.; Расстояние от окон жилых помещений дома до дворовых туалетов – от 8 до 10 м; Расстояние от основного строения до границ соседнего участка - не менее 3-х метров, до хозяйственных и прочих строений, открытой стоянки автомобиля и отдельно стоящего гаража – не менее 1 м.; Предельное количество этажей: От 1 до 2 (без учета мансардного этажа); Коэффициент застройки в границах земельного участка, %: 60.

9. Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

10. Начальная цена предмета аукциона: 6 960 (Шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

11. Шаг аукциона: 3% - 208 (двести восемь) рублей 80 копеек.

12. Размер задатка: 20% - 1 392 (одна тысяча триста девяносто два) рубля 00 копеек.

**Лот № 9**

1. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Нижнесирский сельсовет, деревня Большой Бор, улица Таежная, земельный участок 41А.

2. Площадь земельного участка: 4 000 кв.м.

3. Кадастровый номер земельного участка: 19:09:080601:135.

4. Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

6. Ограничения, обременения права на указанный земельный участок: отсутсвуют

7. Технологическое присоединение к электрическим сетям Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Хакасэнерго» может быть обеспечено при подаче заявки.

В соответствии с действующим законодательством, по данным Администрации Нижнесирского сельсовета имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), после проведения аукциона и заключения договора аренды, арендатору земельного участка необходимо заключить с ресурсоснабжающей организацией соответствующий договор.

8. Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (по данным Правилам землепользования и застройки муниципального образования Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия): Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, кв.м.: не менее 600 кв.м не более 4000 кв.м; Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м.: Отступы от красных линий до линии застройки – не менее 3 м. Расстояние для подъезда пожарной техники к жилым домам и хозяйственным постройкам - от 5м до 8 м. Расстояние от хозяйственных построек для скота и птицы до окон жилых помещений дома: одиночные или двойные - не менее 15 м, до 8 блоков - не менее 25 м, свыше 8 до 30 блоков - не менее 50 м, свыше 30 блоков - не менее 100 м.; Расстояние от окон жилых помещений дома до дворовых туалетов – от 8 до 10 м; Расстояние от основного строения до границ соседнего участка - не менее 3-х метров, до хозяйственных и прочих строений, открытой стоянки автомобиля и отдельно стоящего гаража – не менее 1 м.; Предельное количество этажей: От 1 до 2 (без учета мансардного этажа); Коэффициент застройки в границах земельного участка, %: 60.

9. Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

10. Начальная цена предмета аукциона: 6 960 (Шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

11. Шаг аукциона: 3% - 208 (двести восемь) рублей 80 копеек.

12. Размер задатка: 20% - 1 392 (одна тысяча триста девяносто два) рубля 00 копеек.

**Порядок внесения задатка**: Задаток перечисляетсяна следующие банковские реквизиты: Получатель: УФК по Республике Хакасия (Управление муниципальным имуществом), ИНН 1909051727, КПП 190901001 Банк получателя: Отделение НБ — Республика Хакасия Банк России// УФК по Республике Хакасия г. Абакан, БИК 019514901, к/с 40102810845370000082, р/с 03232643956250008000, КБК 11811705050050000180, ОКТМО \_\_\_\_\_\_\_\_\_. В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «**Задаток за участие в аукционе от \_\_\_\_\_\_\_2024 г. Лот №\_\_\_\_**».

Возвращается задаток в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Победителю аукциона задаток возвращается в течение 3-х банковских дней после подписания договора аренды земельного участка.

**Срок, место, порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица и может быть получена после опубликования извещения в течение двух рабочих дней со дня получения заявления, без взимания платы в письменной либо в электронной форме, по адресу: Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Таштып, ул. Ленина, 35, кабинет 310. Телефоны: (39046) 2-21-38, 2-21-18.

**Официальные сайты размещения аукционной документации:** [www.torgi.qov.ru](http://www.torgi.qov.ru), сайт Администрации Таштыпского района www.amotash. ru.

**Прием заявок осуществляется по адресу:** 655740, Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Таштып, ул. Ленина, 35, кабинет № 310, в рабочие дни, с понедельника по пятницу, с 08.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13:00 часов, выходные дни: суббота, воскресенье.

**Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе:** **12.04.2024 г. 08:00 до 16:00, перерыв с 12.00 до 13:00 часов (по местному времени).**

**Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе:** **13.05.2024г. до 16:00 (по местному времени).**

**Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:** **14.05.2024г. 10:00 (по местному времени).**

**Дата и время проведения аукциона: 15.05.2024 г. в 10:00 часов местного времени.**

Аукцион будет проводиться по адресу: 655740, Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Таштып, ул. Ленина, 35, кабинет 305.

Заявки оформляются по форме, указанной в аукционной документации. В случае направления документации по почте, отправитель берет на себя ответственность за утерю или вручение с опозданием документации об аукционе.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:** Осмотр участка на месте осуществляется в согласованные сторонами сроки и время.

**Заключение договора аренды:** Не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Передача земельного участка в аренду осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором аренды.

Руководитель А.М.Султреков