

Российская Федерация  
Республика Хакасия  
Глава муниципального образования  
Таштыпский район

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«01» июля 2010г

с. Таштып

№ 662

Об утверждении муниципальной целевой программы « Технический аудит объектов коммунального комплекса и социальных объектов, расположенных на территории муниципального образования Таштыпский район на 2010-2013годы»

Во исполнение Федерального закона РФ № 261-ФЗ от 23.11.2009года « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ч.1п.3.ст.29 Устава муниципального образования Таштыпский район п о с т а н о в л я ю:

1.Утвердить муниципальную целевую программу « Технический аудит объектов коммунального комплекса и социальных объектов, расположенных на территории муниципального образования Таштыпский район на 2010- 2013 годы» (приложение).

2.Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Таштыпский район Медведева Г.Н.

И.о. главы муниципального образования

В.Д.Сазанаква

Приложение № 1  
к постановлению Главы  
муниципального образования  
Таштыпский район  
от 01.07. 2010г. №662

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА  
«ТЕХНИЧЕСКИЙ АУДИТ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И  
СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ТАШТЫПСКИЙ РАЙОН НА 2010-2013 ГОДЫ»**

**с. Таштып**

## СОДЕРЖАНИЕ

|   | стр. |
|---|------|
| 1. Паспорт программы                            | 2    |
| 2. Характеристика проблемы                      | 3    |
| 3. Основные цели и задачи                       | 3    |
| 4. Мероприятия программы                        | 4    |
| 5. Финансовое и ресурсное обеспечение программы | 8    |
| 6. Механизм реализации программы                | 8    |
| 7. Ожидаемые результаты от реализации программы | 8    |

**Паспорт**  
**муниципальной целевой программы**  
**" ТЕХНИЧЕСКИЙ АУДИТ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И**  
**СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ , РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАШТЫПСКИЙ РАЙОН НА 2010-2013**  
**ГОДЫ "**

|  |   |
|--|---|
| <b>Наименование Программы :</b>            | - <b>Технический аудит объектов коммунального комплекса и социальных объектов, расположенных на территории МО Таштыпский район на 2010-2013 годы</b>  |
| <b>Муниципальный заказчик</b>              | - Администрация муниципального образования Таштыпский район   |
| <b>Муниципальный заказчик-координатор</b>  | - Администрация муниципального образования Таштыпский район   |
| <b>Основания для разработки программы:</b> | - Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергоэффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»   |
| <b>Цели и задачи</b>                       | - реализация основных положений энергосберегающей политики Российской Федерации, федеральных и региональных законов и нормативных актов в энергосбережении;<br>- проведение мероприятий по техническому аудиту объектов коммунального комплекса и инженерных сетей;<br>- развитие социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов;<br>- создание административных и экономических условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию территории муниципального образования; |
| <b>Сроки и этапы реализации программы</b>  | - 2010 - 2013годы.<br>I этап – 2010 год; II этап - 2011 — 2013 годы.  |
| <b>Показатели результативности</b>         | - анализ технической, исполнительной, эксплуатационной документации;<br>- проверка качества производственных инструкций и их соответствие нормативным требованиям;<br>- анализ аварий и инцидентов;<br>- проверка квалификации персонала;<br>-экспресс-испытания котлоагрегатов и вспомогательного оборудования;<br>- определение КПД сетевых и подпиточных насосов, определение причин и мест теплопотерь;   |

**Объемы и источники финансирования :**

- инструментальное обследование состояния технологических трубопроводов, строительных конструкций и технологических сооружений котельных, эстакад, теплоизолирующих поверхностей котлов;
- определение состояния теплоизоляции тепловых сетей, определение эксплуатационных тепловых потерь через изоляцию трубопроводов теплосетей;
- разработка заключения о техническом состоянии и работоспособности котельных и теплотрасс;
- разработка последовательности и определение объемов выполнения ремонтных работ, выработка рекомендаций по модернизации оборудования на перспективу

- средства муниципального образования Таштыпский район на весь срок реализации программы -7.72 тыс.руб.

в 2010 году -1317.75 тыс.руб., в т.ч.: республиканский бюджет - 1255,0 тыс.руб.

бюджет поселения – 62,75 тыс. руб.

в 2011 году -840.0 тыс.руб., в т.ч:

респ. бюджет – 800,0 тыс. руб.

бюджет поселения – 40,0 тыс. руб.

в 2012 году-472.94 тыс.руб., в т.ч:

респ. Бюджет – 450.42тыс. руб.

бюджет поселения – 22.52 тыс. руб.

в 2013году-472.94 тыс.руб., в т.ч:

респ. Бюджет – 450.42тыс. руб.

бюджет поселения – 22.52тыс. руб.

**Ожидаемые конечные результаты реализации программы:**

- реализация программы позволит:
- выполнить работы по техническому диагностированию и точно оценить фактическое состояние комплекса зданий, сооружений и оборудования каждой котельной, тепло-водопроводных трасс, но и рассчитать экономические затраты и эффективность предприятия ЖКХ.

**2. Характеристика проблемы**

В связи с тем, что техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется высоким уровнем износа, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей и, как следствие, перерасходом топливно-энергетических ресурсов возникает необходимость решения указанных проблем программно-целевыми методами.

Программа включает в себя комплекс мероприятий повышающих надежность систем жилищно-коммунального хозяйства, улучшение проживания людей, снижение уровня загрязнения окружающей среды, уменьшение износа основных фондов, повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг и достижения нормативных температур в помещениях объектов социальной сферы.

### 3. Основные цели, задачи.

- Настоящая программа направлена на достижение следующих основных целей:
- реализация основных положений энергосберегающей политики Российской Федерации, федеральных и региональных законов и нормативных актов в энергосбережении;
  - проведение мероприятий по техническому аудиту объектов коммунального хозяйства;
  - развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов;
  - создание административных и экономических условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию территории муниципального образования;

Для достижения целей программы необходимо решить следующие основные задачи:

- обеспечить финансовую поддержку модернизации коммунального комплекса;
- обеспечить условия для снижения издержек производства;
- внедрение ресурсосберегающих технологий.

### 4. Мероприятия программы

| №№ | Мероприятия  | Срок исполнения<br>год. | Стоимость<br>Тыс. Руб. | Источники финансирования |               |           |                                |
|----|--|-------------------------|------------------------|--------------------------|---------------|-----------|--------------------------------|
|    |  |                         |                        | Бюджет поселений         | Бюджет района | Бюджет РХ | Иные источники финансирования. |
| 1  | Проверка качества производственных инструкций и их соответствие нормативным требованиям; | 2010                    | Нет                    |                          |               |           |                                |
|    |  | 2011                    | Нет                    |                          |               |           |                                |
|    |  | 2012                    | нет                    |                          |               |           |                                |
|    |  | 2013                    | нет                    |                          |               |           |                                |
| 2  | Анализ аварий и инцидентов;  | 2010                    | Нет                    |                          |               |           |                                |
|    |  | 2011                    | Нет                    |                          |               |           |                                |
|    |  | 2012                    | нет                    |                          |               |           |                                |
|    |  | 2013                    | нет                    |                          |               |           |                                |
| 3  | -проверка квалификации персонала;  | 2010                    | Нет                    |                          |               |           |                                |
|    |  | 2011                    | Нет                    |                          |               |           |                                |
|    |  | 2012                    | нет                    |                          |               |           |                                |
|    |  | 2013                    | нет                    |                          |               |           |                                |

|   |   |       |         |        |      |         |
|---|---|-------|---------|--------|------|---------|
| 4 | Проведение гидравлических расчетов и определение эффективности работы сетевых и подпиточных насосов<br>-инструментальное обследование состояния технологических трубопроводов, строительных конструкций и технологических сооружений котельных, эстакад, теплоизолирующих поверхностей котлов;<br>- определение состояния теплоизоляции тепловых сетей, определение эксплуатационных тепловых потерь через изоляцию трубопроводов теплосетей; | 2010  | 477,75  | 22,75  | -    | 455,0   |
|   |   | 2011  | 630,14  | 30,0   | 1,14 | 600,0   |
|   |   | 2012  | 420.44  | 20.02  | -    | 400.42  |
|   |   | 2013  | 420.44  | 20.02  | -    | 400.42  |
| 5 | - разработка заключения о техническом состоянии и работоспособности и котельной;<br>-экспресс-испытания котлоагрегатов и вспомогательного оборудования;<br>- разработка последовательности и определение объемов выполнения ремонтных работ, выработка рекомендаций по модернизации оборудования на перспективу   | 2010  | 315,0   | 15,0   | -    | 300,0   |
|   |   | 2011  | 216,58  | 10,0   | 6,58 | 200,0   |
|   |   | 2012  | 52.5    | 2.5    | -    | 50,0    |
|   |   | 2013  | 52.5    | 2.5    | -    | 50.0    |
| 6 | Техническая инвентаризация ОКК  | 2010г | 525     | 25     | -    | 500,0   |
|   | Итого   |       | 3111,35 | 147,79 | 7,72 | 2955,84 |

Перечень объектов:

| <b>инфраструктура</b>       |   |  |                                |                  |                 |               |
|-----------------------------|---|--|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------|
| № п/п                       | Наименование объекта, адрес                         | Характеристика (протяженность км.)             | Объем финансирования тыс. руб. |                  |                 |               |
|                             |   |  | Районный Бюджет района         | Бюджет поселения | Бюджет РХ (95%) | Всего         |
| <b>Котельные</b>            |   |  |                                |                  |                 |               |
| 1.                          | Котельная №5 МУП «ТЖКХ» с.Таштып ул.Кирова          | Мощность 7.5Гкал                               | 0                              | 13,1             | 249.4           | 262.5         |
| 2.                          | Котельная «ПРБ» МУП «ТЖКХ» с.Таштып ул.Мичурина     | Мощность 2.44 Гкал                             | 0                              | 4,4              | 81              | 85.4          |
| 3.                          | Котельная «ГУСМ» МУП «ТЖКХ» с.Таштып ул.Октябрьская | Мощность 0.74Гкал                              | 0                              | 1,5              | 28.5            | 30.0          |
| 4                           | Котельная школы №2 Ул. К- Маркса                    | Мощность 1,48                                  | 0                              | 2,59             | 49,21           | 51,8          |
| 5                           | Котельная школы в с. Имек                           | Мощность 1.2                                   | 2,1                            | 0                | 39,9            | 42            |
| 6                           | Котельная школы в с. Большая Сея                    | Мощность 1,25                                  | 2,18                           | 0                | 41,57           | 43,75         |
| 7                           | Котельная школы в п. Верх- Таштып                   | Мощность 0,65                                  | 1,14                           | 0                | 21,61           | 22,75         |
| 8                           | Котельная школы в с Арбаты                          | Мощность 0,65                                  | 1,14                           | 0                | 21,61           | 22,75         |
| <b>Итого;</b>               |   |  | <b>6,58</b>                    | <b>21,59</b>     | <b>532,8</b>    | <b>650,95</b> |
| <b>Теплограссы</b>          |   |  |                                |                  |                 |               |
| 1.                          | Теплограссы с.Таштып МУП «ТЖКХ»                     | Протяжённость в 2х0 тр. исп. 7.2 км.           | 0                              | 12.6             | 239.4           | 252.0         |
|                             | Теплограссы УО и М                                  | Протяжённость в 2-х1 грубом исполнении 0,650км | 1,14                           | 0                | 21,61           | 22,75         |
| <b>ИТОГО</b>                |   |  | <b>1,14</b>                    | <b>12,6</b>      | <b>261,01</b>   | <b>274,75</b> |
| <b>Канализационные сети</b> |   |  |                                |                  |                 |               |
| 1.                          | Канализационные сети с.Таштып                       | Протяжённость км. -5.20                        | 0                              | 9                | 173             | 182.0         |
| <b>ИТОГО</b>                |   |  |                                | <b>9</b>         | <b>173</b>      | <b>182,0</b>  |
| <b>Водопроводы</b>          |   |  |                                |                  |                 |               |
| 1                           | с.Таштып Луначарского 16В                           | 7,1  | 0                              | 12,425           | 236,075         | 248,5         |
| 2                           | с.Таштып Комсомольская 21                           | 5,5  | 0                              | 9,625            | 182,875         | 192,5         |
| 3                           | с.Таштып Юбилейная 45А                              | 3,6  | 0                              | 6,3              | 119,7           | 126,0         |
| 4                           | с.Таштып Советская 1Б                               | 0,7  | 0                              | 1,225            | 23,275          | 24,5          |
| 5                           | с.Таштып Карла Маркса 47А                           | 0,2  | 0                              | 0,35             | 6,65            | 7,0           |
| 6                           | с.Таштып Октябрьская 83Б                            | 0,1  | 0                              | 0,175            | 3,325           | 3,5           |
| 7                           | Скважина №10892 с.Имек ул.Советская 25А             | 5,8  | 0                              | 10,15            | 192,85          | 203,0         |
| 8                           | Скважина №10890 с.Имек ул.Юбилейная 17А             | 0,8  | 0                              | 1,4              | 26,6            | 28,0          |
| 9                           | Скважина №10894 д.Нижний ул.Советская 2А Имек       | 1,1  | 0                              | 1,925            | 36,575          | 38,5          |
| 10                          | д.Нижний Курлугаш ул.Березовая 14А,                 | 0,45   | 0                              | 0,788            | 14,962          | 15,75         |
| 11                          | с.Матур ул.Колхозная 11 А                           | 0,112  | 0                              | 0,196            | 3,724           | 3,92          |



| 12  | д.В-Сея<br>ул.Школьная 27 «Б»                               | 0,1           | 0                                   | 0,175                          | 3,325               | 3,5            |                |
|---|---|---------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------------|----------------|
| 13  | с.Арбаты<br>ул. Молодежная                                  | 1,995         | 0                                   | 3,491                          | 66,334              | 69,825         |                |
| 14  | с.Бутрахты<br>ул.Школьная<br>ул.Кунучакова<br>ул.Набережная | 2,0           | 0                                   | 3,5                            | 66,5                | 70,0           |                |
| 15  | п.Верх Таштып   | 1,5           | 0                                   | 2,625                          | 49,875              | 52,5           |                |
|   | <b>Итого</b>  | <b>31,057</b> | <b>0</b>                            | <b>54,35</b>                   | <b>1032,645</b>     | <b>1086,33</b> |                |
| <b>Водозаборы (с водонакопительными башнями):</b> |   |               |                                     |                                |                     |                |                |
| № п/п   | Наименование<br>адрес                                       | объекта       | Характеристика<br>(Объем куб.метр.) | Объем финансирования тыс. руб. |                     |                |                |
|   |   |               |                                     | Районный<br>бюджет             | Бюджет<br>поселения | Бюджет РХ      | Всего          |
| 1   | с.Таштып Луначарского 16В                                   |               | 45                                  | 0                              | 2                   | 38             | 40.0           |
| 2   | с.Таштып Комсомольская 21                                   |               | 38                                  | 0                              | 2                   | 38             | 40.0           |
| 3   | с.Таштып Юбилейная 45А                                      |               | 42                                  | 0                              | 2                   | 38             | 40.0           |
| 4   | с.Таштып Советская 1Б                                       |               | 58                                  | 0                              | 1.5                 | 28.5           | 30.0           |
| 5   | с.Таштып Карла Маркса 47А                                   |               | 42                                  | 0                              | 1.5                 | 28.5           | 30.0           |
| 6   | с.Таштып Октябрьская 83Б                                    |               | 25                                  | 0                              | 0.75                | 14.25          | 15.0           |
| 7   | Скважина №10892<br>с.Имек ул.Советская 25А                  |               | 25                                  | 0                              | 1.5                 | 28.5           | 30.0           |
| 8   | Скважина №10890<br>с.Имек ул.Юбилейная 17А                  |               | 10                                  | 0                              | 0.75                | 14.25          | 15.0           |
| 9   | Скважина №10894<br>д.Нижний<br>ул.Советская 2А              | Имек          | 10                                  | 0                              | 0.75                | 14.25          | 15.0           |
| 10  | Скважина №1036<br>д.Печегол<br>ул.Советская 8               |               | 5                                   | 0                              | 0.5                 | 9.5            | 10.0           |
| 11  | Скважина №1268<br>д.Верхний<br>ул.центральная 14 А          | Имек          | 5                                   | 0                              | 0.5                 | 9.5            | 10.0           |
| 12  | Скважина №1265<br>д.Харой<br>ул.Центральная 9А              |               | 5                                   | 0                              | 0.5                 | 9.5            | 10.0           |
| 13  | д.Нижний Курлугаш<br>ул.Березовая 14А,                      |               | 10                                  | 0                              | 0.75                | 14.25          | 15.0           |
| 14  | п.Верх Таштып водозабор                                     |               | 20                                  | 0                              | 1.0                 | 19.0           | 20.0           |
| 15  | с.Матур<br>ул.Колхозная 11 А                                |               | 5                                   |                                | 0.75                | 14.25          | 15.0           |
| 16  | Скважина<br>д.Шепчул<br>ул.Таежная 11 «А»                   |               | 3                                   | 0                              | 0.75                | 14.25          | 15.0           |
| 17  | Скважина<br>д.В-Сея<br>ул.Школьная 27 «Б»                   |               | 5                                   | 0                              | 0.75                | 14.25          | 15.0           |
| 18  | с.Бутрахты<br>ул.Кунучакова                                 |               | 20                                  | 0                              | 1.0                 | 19.0           | 20.0           |
|   | <b>ИТОГО</b>  |               | <b>273</b>                          |                                | <b>18.5</b>         | <b>366.5</b>   | <b>351.0</b>   |
|   | Инвентаризация ОКК  |               |                                     |                                | 25,0                | 500,0          | 525,0          |
|   | <b>Всего</b>  |               |                                     | <b>7,72</b>                    | <b>147,79</b>       | <b>2955,84</b> | <b>3111,35</b> |

## 5. Финансовое и ресурсное обеспечение программы.

Затраты на реализацию программы складываются из затрат выполнения работы по техническому диагностированию и оценки фактического состояния комплекса зданий, сооружений и оборудования каждой котельной, тепло-водопроводных трасс, с применением современных эффективных технологий за счет средств республиканского, муниципального бюджетов и бюджета поселений

Для реализации программных мероприятий необходимо 3111,35 тыс. руб., из них:

- республиканский бюджет - 2955,84 тыс. руб.
- бюджет МО Таштыпский район - 7,72 тыс. руб.
- бюджет поселений - 147,79 тыс. руб.

#### **6. Механизм реализации программы**

Контроль за целевым использованием средств, выделяемых на реализацию мероприятий программы, осуществляется администрацией муниципального образования Таштыпский район, которая несёт ответственность за конечный результат программы, за рациональное использование выделяемых средств, определяет формы и методы реализации программы, назначает и возглавляет координационный совет.

#### **7. Ожидаемые результаты от реализации программы**

Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить:

- выполнение работ по техническому диагностированию не только точно оценить фактическое состояние комплекса зданий, сооружений и оборудования каждой котельной, тепло-водопроводных трасс, но и рассчитать экономические затраты и эффективность предприятия ЖКХ, что позволит в целом более качественно проводить мероприятия по энергосбережению.

Управляющий делами

И.С.Кайлачаков